

" آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم) " ۹۷-۲

اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان در نظر دارد نسبت به فروش یک باب منزل مسکونی در شهرداری - یک قطعه زمین مسکونی در کیشهر و یک باب مغازه در شهر رشت بصورت نقدی از طریق تشریفات مزایده عمومی و یک قطعه زمین با کاربری ورزشی از طریق تشریفات فراخوان ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت بصورت نقد و اقساط اقدام نماید.

ردیف	مشخصات	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	نشانی	توضیحات
۱	ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی مشتمل بر یکباب منزل مسکونی ویلایی به مساحت اعیان ۱۲۰ مترمربع و مساحت عرصه ۳۸۳.۲۲ مترمربع	۸,۱۴۴,۴۰۰,۰۰۰	۴۰۷,۲۲۰,۰۰۰	رشت - خیابان استقامت ۱ - بین خیابان شهدا - کوچه شهید رجایی	قطعه ۲ از پلاک ۳۶ مجزی شده از پلاک ۲۹ سنگ اصلی ۵۴ - واقع در بخش ۴ رشت
۲	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۱۶۹.۹۷ مترمربع	۲۹۷,۴۴۷,۵۰۰	۱۴,۸۷۲,۳۷۵	کیشهر - شهرک کارکنان انتقالی کلانشهرها	قطعه ۱۱۹۷ از پلاک ۷۵۸۷ - از سنگ اصلی ۱۰۷ مفروز و مجزی از ۶۳۹۰ بخش ثبتی ۱۴
۳	ششدانگ یک باب مغازه - به مساحت ۲۱۰.۶۴ مترمربع - بصورت سه طبقه احداث شده	۳۷,۹۷۸,۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۹۸,۹۱۰,۰۰۰	رشت - میدان صیقلان بلوار شهید ایت الله احسانبخش روبروی مجتمع تجاری توسکا	تجمیع پلاک های ثبتی ۱۰۶۱۱ و ۱۲۰۶ و ۱۳۰۶ قسمتی از ۷۸۴ بخش ۱ گیلان
۴	ششدانگ قطعه زمین با کاربری ورزشی - به مساحت ۳۲۲۲.۱ مترمربع	۱۲,۲۴۳,۹۸۰,۰۰۰	۶۱۲,۱۹۹,۰۰۰	رشت - جاده لاکان - مسکن مهر	شماره ۱۵۹۰۹ فرعی مجزی شده از تجمعی ۵۱ و ۵۲ از پلاکهای ثبتی ۴۱۰۴ و ۴۱۲۱ و ۴۳ باقیمانده از سنگ اصلی ۱۲ و ۳۹ بخش ۴

شرایط مزایده

الف - نحوه شرکت در مزایده و خرید اسناد:

متقاضیان محترم میتوانند جهت دریافت اسناد مزایده با واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ هزار ریال به شماره حساب ۲۱۷۰۰۹۴۴۳۷۰۰۶ بنام خزانه داری کل در بانک ملی شعبه مرکزی رشت و از دو طریق ذیل اسناد را تهیه نمایند:

الف-۱) ارائه رسید فیش از تاریخ دوشنبه ۹۷/۰۵/۲۹ لغایت شنبه ۹۷/۰۶/۰۳ به اداره شناسایی و حفاظت از اراضی اداره کل راه و شهرسازی گیلان واقع در رشت ابتدای گلزار ، ساختمان شماره (۲) مراجعه نمایند.

الف-۲) مراجعه به سایت <https://www.setadiran.ir/setad/cms/home> و پس از ثبت نام در سایت مذکور و اخذ پسورد ، نسبت به خرید اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند

ب- مهلت شرکت در مزایده و تاریخ بازگشایی پاکات:

۱- مهلت خرید اسناد از دوشنبه ۹۷/۰۵/۲۹ لغایت شنبه ۹۷/۰۶/۱۰

۲- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۳:۳۰ چهارشنبه ۹۷/۰۶/۲۱

۳- زمان بازگشایی پاکتهای واصله روز پنجشنبه ۹۷/۰۶/۲۲ راس ساعت ۱۰ در سالن جلسات ساختمان شماره (۲) اداره کل راه و شهرسازی گیلان ، تعیین و اعلام میگردد.

ج- شرایط و مدارک لازم جهت شرکت در مزایده:

۱- متقاضیان باید به سن قانونی انجام معامله رسیده و منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشند.

۲- ارائه مدارک شناسایی معتبر برای اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از کپی کارت ملی و شناسنامه و مدارک شرکتهای حقوقی شامل آگهی ثبت شرکت ، اساسنامه ، آخرین تغییرات منتشر در روزنامه رسمی ، کد ملی مدیر عامل ، کد شناسایی شرکت کد اقتصادی و مشخص کردن صاحبان امضاء مجاز الزامی است.

۳- ارائه تضمین شرکت در مزایده شامل ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی (مطابق جداول مذکور) بوده که متقاضی میتواند به یکی از روش ذیل آنرا تهیه و ارائه نماید:

۱-۳) ضمانتنامه بانکی در قالب یک دوره ۹۰ روزه تهیه گردد و برای یک دوره نیز قابل تمدید باشد. (۳-۲) مبلغ تضمین بصورت وجه نقد در قالب فیش واریزی به شماره حساب **۲۱۷۳۷۱۴۴۰۴۰۰۰ بانک ملی** بنام رابط تمرکز وجوه سپرده تملک دارایی های سرمایه ای ارائه گردد .

۴- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند از طریق تماس با شماره تلفن ۰۱۳-۳۳۱۱۹۴۷۱ اداره شناسایی و حفاظت از اراضی ساختمان شماره ۲ اداره راه و شهرسازی واقع در ابتدای گلزار و یا به آدرس اینترنتی <https://gilan.mrud.ir> مراجعه نمایند.