

## " آگهی فراخوان عمومی (نوبت اول) " ۹۷-۱

اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان در نظر دارد نسبت به فروش ۲ قطعه زمین ( به شرح جدول ذیل) با کاربری خدماتی ، گردشگری و تفریحی واقع در تولم شهر از طریق فراخوان ماده ۲۲ قانون الحاقی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و دستور العمل مربوط به دارندگان موافقت اصولی از مراجع قانونی ذیصلاح بصورت نقد و اقساط اقدام نماید.

ردیف	مشخصات	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نشانی	توضیحات
۱	قطعه سوم تفکیکی مجزی شده از شده از پلاک ثبتی ۱۹۶ قریه کلاشم سنگ اصلی ۶۲بخش ۲۴گیلان واقع در تولمشهر- به مساحت عرصه ۱۹۲.۷۵مترمربع - *دارای اعیان احداثی به تعداد ۳بلوک ساختمانی نیمه ساخت میباشد.	۶۵,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۵۰,۴۰۰,۰۰۰	تولمشهر(بازار جمعه) جنب CNG	فروش به صورت حداقل ۳۰٪ نقد و مابقی در اقساط حداکثر ۵ ساله
۲	قطعه چهارم تفکیکی مجزی شده از پلاک ثبتی ۱۹۶ قریه کلاشم سنگ اصلی ۶۲بخش ۲۴گیلان واقع در تولمشهر-به مساحت ۱۰۳۷۷.۷۳ مترمربع				

### شرایط فراخوان

#### الف - نحوه شرکت در فراخوان و خرید اسناد:

متقاضیان محترم میتوانند جهت دریافت اسناد فراخوان با واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ هزار ریال به شماره حساب ۲۱۷۰۰۹۴۴۳۷۰۰۶ بنام خزانه داری کل در بانک ملی شعبه مرکزی رشت و از دو طریق ذیل اسناد را تهیه نمایند:

الف-۱) ارائه رسید فیش از تاریخ سه شنبه ۹۷/۰۴/۱۹ لغایت یکشنبه ۹۷/۰۴/۲۴ به واحد مناقصه ، مزایده و قراردادهای اداره کل راه و شهرسازی گیلان واقع در رشت ابتدای گلزار ، ساختمان شماره ( ۲ ) مراجعه نمایند.

الف-۲) مراجعه به سایت <https://www.setadiran.ir/setad/cms/home> و پس از ثبت نام در سایت مذکور و اخذ پسورد ، نسبت به خرید اسناد فراخوان و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند

#### ب-مهلت شرکت در فراخوان و تاریخ بازگشایی پاکات:

۱-مهلت خرید اسناد از سه شنبه ۹۷/۰۴/۱۹ لغایت یکشنبه ۹۷/۰۴/۲۴

۲-آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۳:۳۰ چهارشنبه ۹۷/۰۵/۰۳

۳- زمان بازگشایی پاکتهای واصله روز پنجشنبه ۹۷/۰۵/۰۴ راس ساعت ۱۰ در سالن جلسات ساختمان شماره (۲) اداره کل راه و شهرسازی گیلان ، تعیین و اعلام میگردد.  
ج-شرایط و مدارک لازم جهت شرکت در مزایده:

۱- متقاضیان باید به سن قانونی انجام معامله رسیده و منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشند.

۲- ارائه مدارک شناسایی معتبر برای اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از کپی کارت ملی و شناسنامه و مدارک شرکتهای حقوقی شامل آگهی ثبت شرکت ، اساسنامه ، آخرین تغییرات منتشر در روزنامه رسمی ، کد ملی مدیر عامل ، کد شناسایی شرکت کد اقتصادی و مشخص کردن صاحبان امضاء مجاز الزامی است.

۳-ارائه تضمین شرکت در فراخوان شامل ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی (مطابق جداول مذکور) بوده که متقاضی میتواند به یکی از روش ذیل آنرا تهیه و ارائه نماید:

۱-۳) ضمانتنامه بانکی در قالب یک دوره ۹۰ روزه تهیه گردد و برای یک دوره نیز قابل تمدید باشد. ۲-۳) مبلغ تضمین بصورت وجه نقد در قالب فیش واریزی به شماره حساب

۲۱۷۳۷۱۴۴۰۴۰۰۰ بانک ملی بنام رابط تمرکز وجوه سپرده تملک دارایی های سرمایه ای ارائه گردد .

۴- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند از طریق تماس با شماره تلفن ۰۱۳-۳۳۱۱۹۴۷۱ واحد مزایده و مناقصه و قراردادهای ساختمان شماره ۲ اداره کل راه و شهرسازی واقع در ابتدای گلزار و یا به آدرس اینترنتی <https://gilan.mrud.ir> مراجعه نمایند.

" واحد مزایده ، مناقصه و قراردادهای اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان "